

Số: 262/TB-THADS

Cẩm Phả, ngày 24 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 03/2021/QĐST - KDTM ngày 20/12/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cẩm Phả;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 371/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản tự nguyện bàn giao tài sản ngày 06/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá tài sản số 11/06-2022/VIV-CTTD ngày 15/6/2022 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư việt – chi nhánh Quảng Ninh;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản là:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại địa chỉ thửa đất: tổ 1, khu 3A, phường Quang Hanh, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 748155, do UBND thành phố Cẩm Phả cấp ngày 25/7/2012 cấp mang tên ông Trần Xuân Hiếu và bà Phạm Thị Lý.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại địa chỉ thửa đất: tổ 1, khu 3A, phường Quang Hanh, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 616703, do UBND thành phố Cẩm Phả cấp ngày 22/12/2015 cấp mang tên ông Trần Xuân Hiếu và bà Phạm Thị Lý.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại địa chỉ thửa đất: tổ 1, khu 3A, phường Quang Hanh, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 356066, do UBND thành phố Cẩm Phả cấp ngày 05/6/2006 đã chuyển nhượng cho ông Trần Xuân Hiếu và bà Phạm Thị Lý. (Chi tiết tài sản các đơn vị nộp đơn tham gia có thể liên hệ với Chấp hành viên phụ trách hồ sơ để biết thêm thông tin chi tiết)

Giá trị tài sản thẩm định đưa ra bán đấu giá là: 24.503.000.000đ (Hai mươi bốn tỷ năm trăm linh ba triệu đồng).

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

2. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phải phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi bổ sung thông tư số 45 (trường hợp bán đấu giá không thành thì thù lao phải phù hợp với chi phí thực tế và có hóa đơn chứng từ hợp lý).

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Ngày nộp hồ sơ: Từ ngày 27/6/2022 đến hết ngày 29/6/2022 (ngày làm việc trong giờ hành chính); địa điểm nộp: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả - tổ 5, khu Hòa Lạc, phường Cẩm Bình, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh.

Liên hệ: Chấp hành viên Vũ Thị Chi, ĐT 0399.592.796.

(không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn)

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đăng ký tham gia theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Bộ Tư pháp;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Quảng Ninh;
- Lưu: HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thị Chi